



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO  
IŠRAŠAS**

2019-06-07 13:17:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **10/204803**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1998-10-23**  
Adresas: **Vilnius, Savičiaus g. 15**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Pastatas - Bažnyčia**  
Unikalus daikto numeris: **1094-0512-4012**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**  
Žymėjimas plane: **1R3p**  
Statybos pabaigos metai: **1940**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **3**  
Bendras plotas: **1642.70 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1326.30 kv. m**  
Tūris: **12295 kub. m**  
Užstatytas plotas: **870.48 kv. m**  
Koordinatė X: **6061051.29**  
Koordinatė Y: **583210.21**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2078000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **623000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **162000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-14**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-21**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
nutarimas Nr. 292**  
**2009-05-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 01**  
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-26**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Lietuvos  
Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188729923**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Priėmimo - perdavimo aktas  
Nr. (22-15)TV32-025/8LJ-151**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-11**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**

- Nuomininkas: UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2010-01-25 Nuomos sutartis Nr. S-11  
 2010-01-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. U3-02  
 2013-01-31 Susitarimas Nr. S-38  
 2016-01-29 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. S-63/TR-6322-931Opk/1  
 2018-02-28 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8S-24  
 Plotas: 13.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2019-06-04  
 Terminas: Iki 2020-02-01
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2010-01-25 Nuomos sutartis Nr. S-10  
 2010-01-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. U3-01  
 2013-01-31 Susitarimas Nr. S-36  
 2016-01-29 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. S-63/TR-6322-931Opk/1  
 2017-03-06 Asmens prašymas  
 2018-04-24 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 2018-00490/8S-45  
 Plotas: 13.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-01  
 Terminas: Nuo 2010-02-01 iki 2020-02-01
- 7.3. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: UAB "TELE2", a.k. 111471645  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2010-01-25 Nuomos sutartis Nr. S-12  
 2010-01-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. U3-03  
 2013-01-31 Susitarimas Nr. S-37  
 2016-01-21 Susitarimas Nr. S-  
 2018-04-27 Susitarimas Nr. 8S-56  
 Plotas: 13.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2018-05-17  
 Terminas: Iki 2020-02-01
- 7.4. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamojų  
 kultūros vertybių registrą  
 Kultūros paveldo centras, a.k. 188204053  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2003-05-08 Kultūros vertybių apsaugos departamento  
 įsakymas Nr. Į-130  
 Aprašymas: Kult. vert. kodas G362K  
 [rašas galioja: Nuo 2003-09-04

## 8. Žymos:

8.1.

- Draudimas perleisti nuosavybės teisę  
 Vilniaus apygardos teismas, a.k. 193312970  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2006-01-23 Teismo nutartis Nr. 2-1023(34)/06  
 [rašas galioja: Nuo 2006-02-02

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

## 12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
 kadastrinis Nr.: 0101/0058:113  
 Archyvinės bylos Nr.: 13/21644

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-06-07 13:17:29

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ ŠEPUTYTĖ